



**ATA DA 2ª REUNIÃO DA ASSOCIAÇÃO BENFEITORES DE INTERLAGOS COM A
SUBPREFEITURA CAPELA DO SOCORRO**

Aos 24 dias do mês de janeiro de dois mil e oito, às 10:30 horas no gabinete do Subprefeito da Subprefeitura Capela do Socorro foi realizada Reunião com as presenças:

- Representando a Subprefeitura - Dr. Waldir Ferreira – Subprefeito;
 - Sr. Edgar Dias – engenheiro;
 - Sra. Regina Palperio – chefe da fiscalização;
- Representando a SBI - Mario Luiz Spinicci;
 - Dittmar Woelz;
 - Lauro di Toro
 - Mauricio Bethonico.

Os seguintes assuntos de interesse do Bairro de Interlagos foram apresentados, discutidos e deliberados como segue:

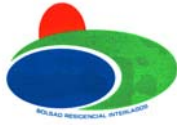
I - Pontos pendentes

a) Obras irregulares no Bairro

- 1) Casa de Repouso situada na esquina da Av. Antonio Barbosa de Sandoval com a Rua São Fortunato – A Fiscalização da Subprefeitura solicitará ao estabelecimento licença de funcionamento e na indisponibilidade desta a Subprefeitura agirá conforme lei (Resp. Sra. Regina Palperio / prazo até 1º. Fev.);
- 2) Casa de Repouso situada a Rua Caetano Menino, 20 - A Fiscalização da Subprefeitura solicitará ao estabelecimento licença de funcionamento e na indisponibilidade desta a Subprefeitura agirá conforme lei (Resp. Sra. Regina Palperio / prazo até 1º. Fev.);
- 3) Galpão construído e em uso na Av. Rio Bonito com a Rua Benedito Ferreira da Silva - A Fiscalização da Subprefeitura solicitará ao estabelecimento licença de funcionamento e na indisponibilidade desta a Subprefeitura agirá conforme lei (Resp. Sra. Regina Palperio / prazo até 1º. Fev.);
- 4) Laboratório situado a Rua Nicolau Alayon, 441 – a Subprefeitura informou que a SEHAB indeferiu o processo da Sanval para regularização de funcionamento da empresa por considerar esta irregular. Com base nesta situação a Fiscalização exigirá alvará de funcionamento e diante da inexistência, aplicará medidas conforme leis (Resp. Sra. Regina Palperio / prazo até 1º. Fev.);
- 5) Terreno localizado na Av. Benedito Ferreira da Silva, próximo a Av. Rio Bonito – a chefia da Fiscalização se comprometeu de tomar as necessárias providências até a primeira semana de fevereiro (Resp. Sra. Regina Palperio).

b) **Plano Diretor** – A Subprefeitura informou que as sugestões da SBI referentes à proposta do Plano Diretor ainda carecem de discussão e acerto com a arquiteta Loide antes de serem encaminhadas a Sra. Olga da SEMPLA. Em reunião bilateral entre Sr. Edgar Dias e Sr. Mário Spinicci foi decidido que a Subprefeitura realizará um encontro entre SEMPLA, SBI e Subprefeitura para discussão das propostas (Resp. Edgar / prazo em aberto);

c) **Termo de Cooperação Manutenção das Praças** – A Subprefeitura informou que ainda não recebeu o novo Decreto regulamentando o novo modelo de placas, mas deverá informar a SBI as mudanças de modelo até 1º. De fevereiro (Resp. Sra. Marcia);



- d) **Alteração viária no entorno do parque do lago Jacques Coustou** – O Sr. Waldir informou:
- A reforma da calçada no entorno está em execução;
 - Foram solicitados recursos adicionais ao Coordenador de Planejamento e Desenvolvimento Urbanístico, Sr. Carlos Abi, para a realização dos trabalhos complementares de alargamento da calçada;
 - Será solicitada à Secretaria do Verde e Meio Ambiente a execução de uma nova cerca e o desassoramento do lago;
 - Se a Prefeitura não tiver o Plano Altimétrico do entorno será solicitado recurso para sua execução (Resp. Sr. Elmer/ prazo em aberto).
- A SBI informou que protocolou a carta dirigida a Subprefeitura levantando a possibilidade de reclamações e acidentes por parte dos usuários da calçada devido ao tipo de piso aprovado pela Subprefeitura. O Dr. Waldir informou que é exigência da Secretaria do Governo utilizar piso permeável nas regiões de preservação de mananciais.
- A SBI solicitou aproveitar a reforma em curso para trocar as guias, implantando inclusive, sarjetas atualizadas na R. Norman Pochet e Av. Jose Carlos Pace. O Sr. Waldir ficou de orientar o Sr. Ademir.
- e) **Rebaixamento das Guias nos bloqueios do Bolsão** – A SBI solicitou o rebaixamento das guias conforme a norma para facilitar a locomoção de cadeirantes;
- f) **Av. Eugenio Bartolomai** (recentemente asfaltada) – A limpeza do canteiro central foi executada.

II - Pontos novos

- a- **Asfaltamento da R. Benedito Ferreira** – A SBI informou que devido à inexistência de bueiros para drenagem das águas pluviais da região, a possibilidade de transbordamento de água durante as chuvas fortes deve acontecer nesta rua após ser asfaltada. Para resolver este e outros possíveis problemas será discutido em reunião aparte:
- O nivelamento das tampas dos poços de visita
 - A execução de canteiro central na R. Willy Aureli entre a praça Natividade e R. ,
 - Execução de rotatórias nos cruzamentos da R. Willi Aurelli (conforme solicitação feita pelos moradores em Abaixo Assinado),
 - Troca das guias e sarjetas na R. Norman Pochet e Av. Jose Carlos Pace na calçada do entorno do lago.
- O Sr. Waldir coordenará reunião entre o Eng. Ademir e os Srs. Lauro e Mário para discutir e encaminhar soluções dos problemas levantados (Resp. Dr. Waldir / prazo em aberto).
- Em relação às ruas que serão asfaltadas, a SBI solicitou à Subprefeitura um cronograma relativo aos trabalhos de asfaltamento (Resp. Sr. Waldir / prazo em aberto).
- b- **Revitalização da Praça Prof. Melo de Souza** – a SBI informou à Subprefeitura que o Banco Itaú concordou em fazer um esforço conjugado com a Subprefeitura e SBI para revitalizar a Praça Prof. Melo de Souza. Um projeto com sugestões das ações para a revitalização foi desenvolvido pela SBI e o Banco Itaú propôs disponibilizar recursos para cobrir diversas ações. O Sr. Waldir se dispôs a reunir-se com o Banco Itaú e SBI para discutir o plano de ação que envolveria, principalmente, a pavimentação ao redor da praça e estacionamentos, asfaltamento revitalizado e iluminação da praça entre



outros. A SBI agendará reunião com as partes (Responsável Sr. Dittmar / prazo até 1º de fevereiro).

- c- **Oficina mecânica funcionando no Bairro** – A SBI informou que uma oficina de autos está funcionando na casa situada a Av. Mahatma Ghandi, 545 e solicita à Subprefeitura intervenção para coibir a continuação desta atividade proibida na ZER (Resp. Sra. Regina Palperio / prazo 1ª semana de fevereiro).
- d- **Problemas de barulhos das casas noturnas na Av. Robert Kennedy** – O Sr. Lauro informou à Subprefeitura que problemas com poluição sonora que afetam aos moradores do Bairro, assim como, aos moradores da Riviera, continuam apesar das medidas legais impostas pela Subprefeitura e pelo MP e se agravam também pela manutenção de estacionamentos irregulares mantidos pelas casas noturnas em lotes dentro da ZER e ao longo da R. Rocha Falcão. Exemplo deste foi a apreensão do trailer para vendas de sanduíches e bebidas devido ao seu funcionamento irregular, o qual, após pagamento de multa voltou a funcionar como antes. O Sr Waldir prometeu ações e propôs que a SBI se reúna com o comandante da Polícia Militar, Sr. Aquino, para discutir os problemas e ações cabíveis para o caso (Resp.: Sr. Waldir e Sr. Lauro / prazo em aberto);
- e- **Obra irregular na Av. Antonio Batista Sandoval c/ Av. Eugênio Bartolomai, 42**
A SBI entregou ao Sr. Subprefeito copia de carta protocolada no ministério Publico e na Ouvidoria da Prefeitura, relativa a construção irregular (lava rápido) em zona estritamente residencial. A Fiscalização da Subprefeitura já intimou os responsáveis pela construção irregular e multou pela falta de alvará de funcionamento.

III - Pontos novos a serem apresentados e discutidos na próxima reunião

- a) Panfletagem nos postos do bairro e entorno
- b) Colocação de segunda caçamba para lixo na esquina da Av. Interlagos com a rua Adib Casseb para atender o Conjunto Singapura
- c) Proliferação de cachorros soltos no bairro
- d) Ações conjuntas Prefeitura/Esporte Clube Pinheiros
- e) Cadastro de contribuintes

Reuniões regulares com a Subprefeitura – Dr. Waldir concordou em manter reuniões regulares com a SBI para acompanhamento dos temas de interesse de Interlagos, assim como discussão de novas propostas. O Sr. Dittmar será o responsável pelo agendamento e coordenação destas reuniões cuja próxima deverá acontecer na segunda semana de março (Dittmar).

Finalizando a reunião a SBI agradeceu a Subprefeitura pela relevante colaboração que vem prestando ao Bairro de Interlagos acentuando os trabalhos de asfaltamento de avenidas e ruas e obras no entorno do Lago, resultando e em grande beneficio aos moradores e publico transeunte do Bairro.

São Paulo, 24 de janeiro de 2008

Dittmar Woelz

Mauricio Bethonico