



**ATA DA 6ª REUNIÃO DA ASSOCIAÇÃO BENFEITORES DE INTERLAGOS COM A
SUBPREFEITURA CAPELA DO SOCORRO**

Aos 9 dias do mês de outubro de dois mil e oito, às 10:00 horas na sala de Reuniões da Subprefeitura Capela do Socorro foi realizada Reunião com as presenças:

Representando a Subprefeitura - Sr. Valdir Ferreira – Subprefeito;
- Sr. Edgar Dias – Engenheiro de Planejamento Urbano;
- Sra. Regina Palpério – Supervisora da Fiscalização;
- Sra. Regina Helena Guimarães – Assistente da Fiscalização;

Representando a SBI – Sr. João Alonso;
- Sr. Dittmar Woelz;
- Sr. Mauricio Bethonico.

Os seguintes assuntos de interesse do Bairro de Interlagos foram apresentados, discutidos e deliberados como segue:

I - Pontos pendentes

a) Obras irregulares no Bairro

1. Casa de Repouso na esquina da Av. Antonio Barbosa de Sandoval com a Rua São Fortunato – Liminar impetrada pelo proprietário foi caçada e Subprefeitura efetuará a lacração do estabelecimento até fim do mês (Resp. Sra. Regina Palpério / prazo até 31 de outubro);
2. Casa de Repouso na Rua Caetano Menino, 20 – O estabelecimento será lacrado até fim do mês (Resp. Sra. Regina Palpério / prazo até 31 de outubro);
3. Galpão na Av. Rio Bonito com a Rua Benedito Ferreira da Silva – O proprietário entrou com termo de consulta considerando que o galpão tem frente para Av. Rio Bonito (atividade permitida neste logradouro). A Subprefeitura emitiu multa e galpão será fechado (Resp. Sra. Regina Palpério / prazo até 31 de outubro);
4. Laboratório na Rua Nicolau Alayon, 441 – O proprietário da empresa teve seu pedido de regularização indeferido. O Subprefeito intercederá diretamente com o dono do estabelecimento para conseguir solução definitiva para o nível de ruído e regularização ou lacração da empresa. (Resp. Sr. Valdir Ferreira / prazo 31 outubro);
5. Problemas de barulhos das casas noturnas na Av. Robert Kennedy – A casa noturna Maria Mariah recebeu alvará de funcionamento após se adaptar a legislação de ruído. Quanto ao local de instalação de um posto policial em algum ponto da Av. Kennedy como solução para evitar ruído dos veículos de deixam as casas noturnas, o Subprefeito se reunirá ainda esta semana com o Cel. da Polícia Militar para definir o local da edificação do posto policial (Resp. Sr. Valdir Ferreira / prazo até 31 de outubro);
6. Muro do Ex-Bingo da Av. Robert Kennedy – A demolição do muro irregular do estabelecimento ainda não foi executada conforme intimação da Subprefeitura. O Subprefeito entrará em contato com o proprietário do prédio para conseguir a regularização imediata do imóvel (Resp. Sr. Valdir Ferreira / prazo até 31 outubro);
7. Lambe-lambe nos postes do Bairro e entorno – A SBI forneceu a Supervisão da Fiscalização mais vários exemplos de lambe-lambes recolhidos nos postes do bairro. A Subprefeitura reafirmou que continuará tomando providencias cabíveis para reduzir a afixação destes incluindo expedição de notificações e multas aos infratores (Resp. Sra. Regina Palpério);



8. Obra irregular na R. Antonio Barbosa da Silva Sandoval – O proprietário fez a demolição da mureta, no entanto, continua irregular na calçada o “puxadinho” e o abrigo de lenha na calçada. A Subprefeitura analisará o problema e tomará as medidas legais cabíveis no caso (Resp. Sra. Regina Palpério / prazo até 31 de outubro);
 9. Obra irregular na R. General Gaudie Ley entre os Nº 94 e 182 – A Subprefeitura interditou a obra, mas o proprietário continua dando prosseguimento à obra irregular. O Subprefeito verificará pessoalmente a situação da obra e exigirá do infrator solução (Resp. Sr. Valdir Ferreira / prazo até 31 de outubro);
 10. Clube Interlagos com piscina suja – A da Subprefeitura intimou formalmente os proprietários do Clube desativado a providenciarem a limpeza da piscina evitando com isso a proliferação de mosquitos. Entretanto, até o momento, nada foi providenciado (Resp. Sra. Regina Palpério);
 11. Recolocação de postes da Eletropaulo - A SBI solicitou a Subprefeitura o deslocamento dos postes para os passeios na rua da Praça Vincenzo Galilei ao lado da igreja São Pancrácio. A Subprefeitura informou que os custos de recolocação de um poste é alto e as vezes complexo. O Subprefeito prometeu interceder junto a Eletropaulo para conseguir a recolocação solicitada (Resp. Sr. Valdir Ferreira / prazo próxima reunião);
 12. Varredura das ruas com asfaltamento novo e entorno do Parquinho – A SBI enviou ofício a Limpurb solicitando ampliação da varrição e sugeriu a Subprefeitura discutir e acertar um redimensionamento / distribuição da quilometragem de varredura definida para o Bairro com a QUALIX / LIMPURB como solução a curto prazo para a varredura das ruas do bairro com asfalto novo. O Subprefeito informou que está solicitando no orçamento para 2009 a ampliação da verba para estender a varredura às novas ruas asfaltadas. A Subprefeitura se reunirá com a Qualix para discutir e decidir a solução sugerida (Resp. Sr. Edgar Dias / prazo 31 de outubro).
- b) Plano Diretor** – A Subprefeitura informou que a revisão do plano diretor atual acontecerá somente em 2009 e o encontro previsto com a SEMPLA deverá ser agendado para início de 2009 (Resp. Srs. Edgar e Mário Spinicci / janeiro 2009);
- c) Alteração viária no entorno do parque do lago Jacques Cousteau** – A Subprefeitura informou que já executou o rebaixamento da calçada para acesso de deficientes, conforme solicitado. Item considerado encerrado.
- d) Rebaixamento das Guias nos bloqueios do Bolsão** – A Subprefeitura informou que já executou os rebaixamentos solicitados e solicitará ao CET a colocação das faixas. Item considerado encerrado.
- e) Revitalização da Praça Prof. Melo e Souza** – A Subprefeitura e SBI se reunirão em 10 de outubro com a empresa Floraliz para analisar e aprovar o projeto de reurbanização da Praça Prof. Melo e Souza. O projeto aprovado será apresentado ao Banco Itaú ser apreciado (Resp. Srs. Edgar Dias, Carlos Habe e Dittmar Woelz / prazo 10 outubro);
- g) Colocação da segunda caçamba para lixo na esquina da Av. Interlagos com a R. Adib Casseb** – A Subprefeitura convocará a LIMPURB para discutir uma solução definitiva para a estocagem de lixo na Av. Interlagos. O Subprefeito se colocou a disposição para participar das tratativas com a LIMPURB (Resp. Sr. Edgar Dias / status na próxima reunião);
- h) Proliferação de cachorros soltos no bairro** – A Subprefeitura cobrará resposta do ofício enviado à ZOONOSE solicitando uma solução para o problema. O Subprefeito intercederá junto à ZOONOSE para discutir e implementar solução definitiva do problema (Resp. Srs. Valdir Ferreira, Edgar Dias e Dra. Eunice / status na próxima reunião);



- i) **Iluminação de praças do Bairro** – A Subprefeitura e a ILUME já concluíram o plano de iluminação das praças do Bairro. Item considerado concluído.
- j) **Construção de ilhas direcionais de trânsito** – A SBI informou que conforme CET, este Órgão colocará cones demarcadores na Praça Natividade Simões França. A Subprefeitura e SBI discutirão este ponto na reunião conjunta em 10 de outubro (Resp. Srs. Carlos Habe, Dittmar Woelz / status na próxima reunião);
- k) **Colocação de sinalizador horizontal (tartarugas) nos cruzamentos da R. Willi Aureli** – A Subprefeitura e SBI discutirão este ponto na reunião conjunta em 10 de outubro (Resp. Srs. Carlos Habe, Dittmar Woelz / status na próxima reunião);
- l) **Previsão de conclusão do asfaltamento no Bairro** – A Subprefeitura alterou a previsão de término do asfaltamento do Bairro: até fim de outubro (Resp. Sr. Ademir / prazo 31 de outubro);
- m) **Consertos em buracos no asfalto que estão deteriorando** - A SBI informou à Subprefeitura que continua o problema de buracos no asfalto em frente a rotatória nas Ruas Trasíbulo Pinheiro de Albuquerque e São Fortunato. A Subprefeitura verificará o problema in loco para implementar solução (Resp. Ademir / prazo 31 de outubro);
- n) **Desníveis entre o asfalto novo e tampas poços de visita** – A Subprefeitura concluirá o nivelamento das tampas dos poços de visita após a conclusão do asfaltamento das ruas.

Finalizando a reunião a SBI agradeceu a Subprefeitura pela relevante colaboração que vem prestando ao Bairro de Interlagos, resultando em grande benefício aos moradores e público transeunte deste Bairro.

São Paulo, 9 de outubro de 2008

Dittmar Woelz

Mauricio Bethonico